



**Avec vous pour notre commune...**

**Après une fin d'année 2022, très dynamique, ...**

Le CMEJ est venu en aide au Père Noël VERT !



Sainte BARBE. Merci à  
tous les pompiers !



Après midi détente :

Les aînés se sont retrouvés  
autour du repas de Noël.



Rassemblement cantonal du 5 décembre à  
Teillay: belle cérémonie du souvenir.



Grande mobilisation pour le TELETHON;

Marché de Noël



Concerts



**...ne nous laissons pas envahir par la morosité ambiante générée par les flots de mauvaises nouvelles. Poursuivons notre route en développant bonne humeur, entraide, plaisir d'être ensemble et solidarité.**

**Je suis heureuse d'être maire de notre belle commune d'Ercé en Lamée parce que ces valeurs sont véhiculées par bon nombre d'entre vous et qu'il y fait bon vivre. Des difficultés existent, des malentendus, des désaccords mais soyez certains que je suis (avec mon équipe municipale) à l'écoute de chacun et qu'ensemble nous pouvons trouver des solutions.**

**Recevez mes vœux les plus sincères de santé, de bonheur et de réussite. Prenez soin de vous et de ceux qui vous entourent.**

**Bonne Année 2023 à chacun et chacune et rendez vous le 13 janvier à partir de 18H30 pour partager la galette des Rois lors des Vœux du Maire.**

**Isabelle BERTIN**

## Compte-rendu de la séance du 21 novembre 2022 du Conseil Municipal d'Ercé-en-Lamée

**Présents (11):** MM BERTIN Isabelle, RABANNE Myriam, ÉON Christophe, HUBERT Armelle, MANROT Crystel, AULNETTE Maïwenn, BOULIGAND Laëtitia, RENAUD Sébastien, JARDIN Geoffrey, ROULLEAUX Adrien, GUIHEUX Monique,

**Absents excusés (3) :** MM THÉPAUT Isabelle, JACOB Erwan, DELÉPINE Didier DELÉPINE Didier

**Pouvoir :** M JACOB donne pouvoir à Mme BOULIGAND

### **Droit préemption urbain (DIA) AB186\_249\_602\_613\_615 , DIA AB 94 95 ZV10**

Mme le Maire soumet au Conseil Municipal

la déclaration d'intention d'aliéner des parcelles AB186 & AB 249 & AB 602 & AB 613 & AB 615 situées rue des Mimosas 35620 Ercé en lamée.

la déclaration d'intention d'aliéner des parcelles AB 94 & AB 95 situées 4 route de Tresboeuf & ZV 10 située Le Champ de Leumel 35620 Ercé en lamée Dans les deux cas, après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité avec 12 voix pour, 0 abstention, 0 contre RENONCE à faire valoir son droit de préemption

### **Remboursement frais d'installation de la ligne téléphonique par Orange**

Lors des travaux relatifs à la mise en place d'une ligne téléphonique sur le logement de la commune au 5 Bis rue des Pervenches, une facture a été prélevée sur le compte du locataire par Orange. Ces frais de 119 € TTC intitulés « déplacement prestation à domicile » sont à imputer à la collectivité et par conséquent doivent être remboursés au locataire.

### **Questions diverses**

- Le service technique a été victime d'un premier vol entre le 02 et 03/09/22, puis un second vol avec effraction entre le 05 et 07/11/22, puis un troisième entre le 19 et 21/11/22.
- Un point d'avancement est fait sur le dossier senior, le géomètre est intervenu les conditions ont été rappelés aux cédants, l'établissement public foncier de Bretagne a envoyé les courriers aux propriétaires.
- La poursuite de l'urbanisation de notre commune nécessite le développement de nos capacités d'assainissement. Il va donc falloir relancer le dossier après cette période d'arrêt due à la COVID.
- Signature de la convention avec La Ligue contre le Cancer pour les espaces sans tabac samedi 26 novembre à 11H à la mairie, en présence du CMEJ et des membres du conseil municipal.
- Père Noël vert : récolte des jouets, jeux, livres en bon état, décorations... pour le 17/12/2022
- Colis de Noël aux agents, et chèques cadeaux à dépenser dans les commerces de la commune

- Retour sur la visite à Saint-Georges-de-Reintembault (35) via Bruded. Réalisé avec le concours des habitants et des services techniques, le réaménagement de la place de la mairie a été conçu par l'Atelier Bivouac et mené dans une démarche de récupération et d'utilisation au maximum des ressources locales existantes.
- Réunion au sujet de l'éolien mercredi, retour sur les ateliers participatifs
- Un bilan énergétique des bâtiments communaux est actuellement réalisé avec Victor HELAINE - Pays des Vallons de Vilaine, l'objectif de cette sensibilisation est d'aider à réaliser des économies relatives aux consommations de chauffage des bâtiments.
- Mise en service de la halle sportive du SIVOM depuis le retour des congés de la Toussaint.
- Nécessité de mettre à jour et d'alimenter l'application Intramuros pour informer le plus d'habitants sur les diverses manifestations locales

## Compte-rendu de la séance du 12 décembre 2022 du Conseil Municipal d'Ercé-en-Lamée

**Présents (12):** MM BERTIN Isabelle, RABANNE Myriam, THÉPAUT Isabelle, ÉON Christophe, HUBERT Armelle, DELÉPINE Didier, JACOB Erwan, MANROT Crystel, AULNETTE Maïwenn, BOULIGAND Laëtitia, RENAUD Sébastien, GUIHEUX Monique,

**Absents excusés (2) :** MM JARDIN Geoffrey, ROULLEAUX Adrien,

**Pouvoirs (1) :** M JARDIN donne pouvoir à Mme BERTIN

### **Approbation du rapport annuel 2021 sur le prix et la qualité du service public d'eau potable**

M Didier DELÉPINE, délégué du Syndicat Intercommunal des Eaux de la Forêt du Theil (SIEFT), présente le rapport sur le prix et la qualité du service public d'eau potable rédigé par le Syndicat Intercommunal des Eaux de la Forêt du Theil pour l'année 2021. Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité APPROUVE ce rapport.

### **Rapport SDE 2021**

Mme le Maire soumet le rapport d'activité 2021 du Syndicat Départemental d'Énergie d'Ille-et-Vilaine (SDE35). Différents sujets sont abordés tels que le budget, les missions, le transfert de compétences, la sensibilisation des plus jeunes, l'efficacité énergétique, les performances du réseau, les nouvelles mobilités, les énergies renouvelables, la mutualisation des moyens, les marchés groupés...Le Conseil Municipal, à l'unanimité avec APPROUVE ce rapport d'activité.

### **Droit de préférence parcelle YI 28**

Mme le Maire soumet au Conseil Municipal le courrier envoyé par l'office notarial NOTA BENE de Bain de Bretagne sollicitant la commune pour savoir si cette dernière souhaite exercer son droit de préférence en tant que voisin propriétaire sur la parcelle YI28 située à la Fleuriais 35620 Ercé en lamée pour une superficie totale de 5 550 m<sup>2</sup>. Le Conseil Municipal, à

l'unanimité RENONCE à faire valoir son droit de de préférence sur cette parcelle.

#### **Déclaration d'intention d'aliéner parcelles ZV 114**

Mme le Maire présente au Conseil Municipal la déclaration d'intention d'aliéner de la parcelle ZV 114 située 1 rue des Tilleuls 35620 Ercé en lamée. . Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité RENONCE à faire valoir son droit de préemption urbain .

#### **Remboursement frais Mme BERTIN**

Le déplacement de quelques élus au salon des maires et au congrès annuel de l'AMF à Paris Porte de Versailles du 22 au 24 novembre 2022 a permis d'observer des nouveautés envisageables pour notre territoire, de rencontrer des fournisseurs et d'échanger sur quelques dossiers, problématiques.

Ce séjour a généré quelques frais pour l'ensemble des participants (carburant, péage, hébergement) avancés par Mme le Maire pour un montant de 519,92 € TTC, qu'il convient de rembourser. Les frais de repas étaient à la charge de chacun non remboursés, les déplacements réalisés en co-voiturage ont permis de minimiser les dépenses. Après échange, le conseil municipal valide le remboursement.

#### **Projet d'actions culturelles pour 2023 et demande de subvention de fonctionnement**

Madame le Maire présente le bilan des actions culturelles réalisées en 2022 et précise que la demande de subvention de fonctionnement pour 2023, au titre des contrats départementaux de solidarité territoriale 2023/2028, est à déposer avant le 31/12/2022.

Parmi les atouts pour notre commune il convient de rappeler que les événements proposés sont intergénérationnels, réalisés sur une programmation grand public et que le territoire dispose de peu d'actions culturelles locales. Les animations sur les 3 marchés locaux, la collaboration avec les écoles, le temps fort du festival Festi'v en Lamée ont permis aux habitants de se mobiliser pour partager des découvertes culturelles.

Le plan de financement prévisionnel 2023 du projet établit un budget de 10600€. Ces dépenses seront inscrites au budget 2023, et des demandes de subvention seront réalisées.

#### **Organisation des services : recrutement**

Madame le Maire explique que la commune a besoin de créer trois postes supplémentaires en CDD pour accroissement temporaire d'activité afin d'assurer le bon fonctionnement du service animation. Ces emplois sont nécessaires pour remplacer des contrats aidés partiellement pris en charge par l'Etat CAE/ CUI, Contrat Accompagnement dans l'emploi / Contrat Unique d'Insertion. La fin de l'aide au financement de ces emplois et plus généralement la fin des contrats aidés complique le bon fonctionnement de nos structures, notamment des besoins du service enfance.

Elle propose aussi la création d'un poste pour le remplacement du directeur ALSH, qui a quitté ses fonctions.

#### **Questions diverses**

- Les études d'urbanisme projet Ajoncs d'Or 2 se poursuivent avec le groupe de travail, une esquisse d'aménagement parcellaire a été présentée en incluant

la renaturation du cours d'eau. Concernant les fonds de jardin un courrier sera adressé aux propriétaires précisant à nouveau les aménagements envisagés et les conditions proposées par la mairie.

- Erwan JACOB fait retour de la réunion de préparation de la course pédestre, il présente 2 circuits à valider avec l'organisateur et rappelle la nécessité de constituer un groupe de travail rapidement pour mettre en place l'organisation. L'association "Les Courses De La Vallée Du Semnon" organise le 2 avril 2023, LA BPLC foulées sur la commune d'Ercé en Lamée. Objectif : A travers cet événement venir découvrir l'une des 20 communes du territoire BRETAGNE PORTE DE LOIRE COMMUNAUTE <https://courses-du-semnon.fr/la-bplc/>
- Eolien VALÉCO St Laurent, porté par Energiv, porte à porte effectué en novembre mais plusieurs personnes se sont manifestées en interrogeant sur la découverte du mât de mesure, ce mât a fait l'objet d'une déclaration préalable en mairie en 15/07/2019. Un comité de suivi sera mis en place et sera composé d'élus, de riverains, d'organismes publics, d'associations...
- Eolien VSB Les landes de la Fleuriais, pas de nouvelles depuis septembre, Mme le Maire es a sollicité la société lors du salon des Maires à Paris et a découvert que le projet n'est plus exactement celui proposé : la hauteur serait modifiée, le nombre et les implantations également. Les élus ont fait part de leur mécontentement dans l'absence de suivi et de dialogue. L'actualité porte l'accent sur d'éventuelles coupures d'électricité, de nombreuses réunions, informations et webinaires se mettent en place, nous attendons la rédaction d'un protocole précis et unique pour pouvoir agir. Il demeure cependant nécessaire de recenser les personnes vulnérables ou isolées.
- L'étude de solutions envisageables pour faire de l'ombre sur la cour de l'école et réduire la température dans le couloir vitré se poursuit. Des demandes de devis sont en cours, il faudra également trouver des solutions de financement.
- Le dossier assainissement et notamment le devenir des lagunes : la réglementation concernant l'épandage des boues évolue Il convient de reprendre le dossier et de réactualiser les solutions techniques face aux contraintes règlementaires et financières.
- Mme la Maire partage les diverses informations reçues des organismes d'élus dont l'une relative aux commerces et plus particulièrement les boulangeries : hausse des matières premières et multiplication des couts énergétiques. Il faut sauver et maintenir tous nos commerces de proximité, enjeu du maintien de la vitalité de nos zones rurales.
- La question se pose sur la consommation énergétique des armoires réfrigérantes de la salle de la Fleuriais qui sont branchées en permanence.
- Didier DELÉPINE fait part du bon déroulement de l'exercice de sécurité réalisé au sein de l'école publique, il rappelle la nécessité de disposer d'un système d'alerte anti intrusion.



Pour bien débuter l'année 2023,  
vous êtes invités

à la cérémonie des Vœux du MAIRE

Le vendredi 13 janvier à 18H30

Salle Polyvalente



Date à retenir : samedi 5 février : Pot au feu de la paroisse—Salle Gabriel MARTIN

## O Sulpice des pains

Tous les jours 7H30/13H00

Fermeture le mercredi

Pain, viennoiseries, pâtisseries, sandwiches...

09 51 76 35 38

## Boucherie MERCIER

7 Rue du Muguet—35620 ERCE en LAMEE-  
0299443023

### LES PROMOTIONS

Du 6 au 15 janvier

1 kg steak hache 13.90€

1 kg escalope de dinde 12.90 €

## Le coin des commerçants

épi  Service

Epicerie, dépôt de pain, gaz...

### LES PIZZ'A PAT



Pizzas  
artisanales tous  
les vendredis et  
samedis.

# LES AÎNÉS À L'HONNEUR

## APRÈS-MIDI DÉTENTE

Dans le cadre de sa politique "Séniors", le CCAS poursuit ses activités du mardi après-midi dans le but de permettre à tous de se retrouver autour de jeux de société, de jeux d'extérieur, de bricolage, d'animations diverses.

Horaires :

14H30/17H00

Salle  
polyvalente

Mardi période  
scolaire

### PROGRAMME DES ACTIVITES

10 janvier : Concours de belote

17 janvier : Galette des Rois /jeux de société

24 janvier : Atelier floral

31 janvier : Découverte de nouveaux jeux de société

7 février : Crêpes, belote et jeux

Renseignements au 02 99 44 30 16

## TOUS AU CINEMA

Vous souhaitez profiter d'une séance de cinéma, inscrivez-vous en mairie auprès de Maryline 02 99 44 30 16, puis rendez-vous place de la mairie à 14H00 le jour de la séance, covoiturage possible.

### Prochaine séance lundi 9 janvier

#### Choeur de Rockers

Comédie musicale

Film Français de Ida Techer, Luc Bricault  
Avec Mathilde Seigner, Bernard Le Coq, Anne Benoit  
Alex, chanteuse dont la carrière peine à décoller,  
accepte un drôle de job : faire chanter des  
comptines à une chorale de retraités.  
Elle découvre un groupe de séniors qui ne rêve que  
d'une chose, chanter du rock ! La mission d'Alex va  
s'avérer plus compliquée que prévu...

#### Tempête

Comédie dramatique, Famille - 1h50min

Film Français de Christian Duguay - À partir de 8 ans  
Avec Mélanie Laurent, Pio Marmai, Kacey Mottet Klein  
Née dans le haras de ses parents, Zoé a grandi au milieu  
des chevaux et n'a qu'un rêve : devenir jockey ! Tempête,  
une pouliche qu'elle voit naître, va devenir son alter ego. Mais  
un soir d'orage, Tempête, affolée, renverse Zoé et vient briser  
son rêve...

## BRIN DE CAUSETTE

Vous connaissez des personnes isolées qui aimeraient avoir de la visite, n'hésitez pas à nous contacter au 02 99 44 30 16. Des bénévoles peuvent aller à domicile pour un moment de lecture, une petite marche, un moment d'échanges...

Balayage des rues : Tous les derniers lundis du mois. Préparez leur venue en balayant vos trottoirs